



UMOWA NR.....

UWAGA:

umowa zostanie dostosowana do konkretnej części zamówienia

zawarta dnia r. w Siedliszczu, pomiędzy:

Gminą Siedliszcze z siedzibą przy ul. Szpitalna 15a, 22-130 Siedliszcze, NIP: 563-21-60-545, REGON: 110198008 którą reprezentuje:

Hieronim Zonik – Burmistrz Siedliszcza

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Małgorzaty Dyszewskiej
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości), ul.,
(wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS
... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym
załącznik Nr 3 do umowy, NIP, REGON, zwaną dalej „Wykonawcą”,
reprezentowaną przez /reprezentowaną przez ... działającą/-ego na podstawie
pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik Nr 3a do umowy ,

*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:

Panią/Panem ..., legitymującą/-ym się dowodem osobistym seria i numer ..., PESEL ..., zamieszkałą/-ym
pod adresem ..., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać tylko
nazwę miasta/miejscowości), ul. (wpisać adres), – zgodnie z wydrukiem z Centralnej
Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik Nr 3 do umowy, NIP
....., REGON, zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-
ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik Nr 3a do umowy ,
wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,
o następującej treści:

Oświadczenie Wykonawcy

Na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany
rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji
destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1 oświadczam, że
zamówienie nie będzie realizowane z udziałem:

- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub
- c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców,



dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia

§ 1

1. Strony zgodnie oświadczają, że przedmiotem niniejszej umowy jest realizacja zadania pn.
(nazwa zadania zostanie uzupełniona po wybraniu oferty w każdej z części zamówienia).
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, dostawy, montażu oraz uruchomienia agregatu prądotwórczego o parametrach określonych w SWZ, OPZ i ofercie Wykonawcy.
3. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w Opisie Przedmiotu Zamówienia
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę zgodnie z SWZ, OPZ i złożoną ofertą.
5. Urządzenie musi być fabrycznie nowe i posiadać pakiet usług gwarancyjnych kierowanych do użytkowników z obszaru Rzeczypospolitej Polskiej.
6. Agregat prądotwórczy musi pochodzić z oficjalnego kanału dystrybucji na teren Polski oraz posiadać punkty serwisowe w kraju. Dopuszcza się urządzenia pochodzące spoza granic Polski pod warunkiem, że będą spełniały wszystko normy i przepisy wymagane na terenie Polski lub Unii Europejskiej oraz spełnia wymagania odnośnie wsparcia i serwisu.
7. Razem z dostarczonym sprzętem Wykonawca dostarczy gwarancję jakości zgodną ze złożoną ofertą.
8. Jeżeli gwarancja udzielona przez producenta obejmuje dłuższy okres lub szerszy zakres niż gwarancja Wykonawcy udzielona Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego dalej idące uprawnienia.
9. W przypadku wykonywania niniejszej Umowy w sposób niezgodny z jej wymogami, Zamawiający ma prawo zażądać zmiany sposobu jej wykonywania oraz usunięcia wszelkich wad na koszt Wykonawcy, w tym także jeszcze przed całkowitym ukończeniem zadania, a powyższe nie wyłącza pozostałych uprawnień Zamawiającego wynikających z Umowy i obowiązujących przepisów prawa.

§ 2

1. Zamawiający wymaga, aby przedmiot umowy został zrealizowany w terminie do 30 listopada 2025 r.
2. Termin realizacji dostawy z montażem zostanie ustalony w porozumieniu z Zamawiającym w sposób zapewniający możliwość dochowania przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w pkt 1.
3. Termin przeszkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi agregatu prądotwórczego zostanie ustalony w porozumieniu z Zamawiającym w sposób zapewniający możliwość dochowania przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w pkt 1.
4. Terminem zakończenia realizacji Umowy, o którym mowa w pkt. 1 jest dzień podpisania Protokołu Ostatecznego Odbioru.
5. Własność agregatu prądotwórczego będącego przedmiotem zamówienia przechodzi na Zamawiającego z chwilą dostarczenia, zamontowania, uruchomienia i protokolarnego przekazania urządzenia Zamawiającemu.



§ 3

1. Wykonawca zapewni takie zabezpieczenie przedmiotu zamówienia, jakie jest wymagane, by nie dopuścić do jego uszkodzenia lub zniszczenia w trakcie transportu do punktu montażu.
2. Strony zgodnie ustalają, że po wykonaniu całości przedmiotu umowy Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do przystąpienia do odbioru końcowego. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokument gwarancji.
3. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia zawiadomienia, o którym mowa w pkt 2. W czynnościach odbioru końcowego uczestniczą przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający w przypadku stwierdzenia wad nie mających wpływu na funkcjonowanie przedmiotu zamówienia w uwagach w protokole wymieni wady, które należy usunąć i wyznaczy w celu ich usunięcia odpowiedni termin.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad lub usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru po ich usunięciu.
7. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie, do odpowiednio utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej lub żądać wydłużenia gwarancji w tym zakresie;
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
9. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w protokole wad.
10. Podstawą końcowego rozliczenia Wykonawcy z wykonania przedmiotu Umowy stanowić będzie protokół odbioru ostatecznego.
11. Odbiór końcowy bez wad stanowi jednocześnie odbiór ostateczny przedmiotu Umowy.
12. Z czynności odbioru końcowego, ostatecznego, odbioru gwarancyjnego i odbioru przed upływem okresu rękojmi będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub usterek.



§ 4

1. Zamawiający wyznacza Pana Macieja Dudka, tel. 82 544 44 21, e-mail: maciej.dudek@siedliszcze.pl jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków zawartych w umowie.
2. Wykonawca wyznacza jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków zawartych w umowie, tel. , e-mail:

§ 5

1. Ryczałtowe wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę: netto:
(słownie:.....) VAT: , brutto:
(słownie:.....)
2. Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową brutto. Cena ta obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zadania, w tym koszty transportu, rozładunku, montażu i podłączenia oraz wszystkie inne koszty wynikające z zapisów umowy. Cena ta jest wynagrodzeniem ostatecznym Wykonawcy za przedmiot umowy.
3. Rozliczenie za wykonany przedmiot Umowy odbywać się będzie jednorazowo fakturą VAT końcową, wystawioną przez Wykonawcę w oparciu o podpisany przez Strony Protokół Odbioru Ostatecznego przedmiotu Umowy.
4. Należności z tytułu faktury VAT będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazanie na fakturze VAT
5. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy należy do Wykonawcy umowy i został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej ujawniony w białej liście podatników VAT. W przypadku niezgodności rachunku rozliczeniowego z wykazem podatników Ministerstwa Finansów Zamawiający wstrzyma płatność do czasu wskazania prawidłowego rachunku rozliczeniowego zgodnie ze zdaniem pierwszym, bez prawa naliczania odsetek przez Wykonawcę.
6. Zamawiający ma obowiązek zapłaty prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie do 30 dni od dnia odbioru ostatecznego przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 3 ust. 11 Umowy. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Dostarczenie nieprawidłowo wystawionej faktury VAT lub dokumentów, o których mowa w ust. 3 skutkuje przerwaniem biegu 30-dniowego terminu płatności liczonego na nowo od momentu dostarczenia prawidłowych lub brakujących dokumentów.
8. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia naliczonych kar umownych z bieżącego Wynagrodzenia Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury, na których znajdują się towary lub usługi z Załącznika Nr 15 do ustawy o VAT, z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w ust. 6.
10. Podzieloną płatność stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty faktur, na których wykazane będą tylko czynności lub zdarzenia:



- a) nieznajdujące się w Załączniku nr 15 ustawy o VAT;
- b) pozostające poza zakresem VAT;
- c) świadczenia zwolnione z VAT;
- d) opodatkowane stawką 0%.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu Umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym – w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad zgodnie z postanowieniami § 3 Umowy;
 - c) za nieterminowe usunięcie Wad lub Wymianę Wyrobu wolnego od Wad, w wysokości 1% Ceny umownej brutto określonej w umowie, za każdy dzień zwłoki,
 - d) z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 Umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
5. Strony ustanawiają, że łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić nie może przekroczyć 30 % wartości brutto umowy.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy, w szczególności gdy Wykonawca:
 - a) dostarczył urządzenie niezgodne z wymogami opisu przedmiotu umowy i nie wymienił tych urządzeń na zgodne z wymogami w ciągu 7 dni od upływu terminu określonego w § 2 ust. 1;
 - b) złożył wniosek o ogłoszenie upadłości lub wszczęte zostało postępowanie upadłościowe wobec Wykonawcy;
 - c) dostarczył urządzenia obciążone wadą prawną w tym obciążone prawami osób trzecich;
 - d) nie wykonuje prawidłowo innych obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w ciągu 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach je uzasadniających wskazanych w ust. 1 i powinno zawierać uzasadnienie oraz termin odstąpienia. Postanowienia zdania poprzedniego mają zastosowanie pod warunkiem uprzedniego wezwania Wykonawcy do prawidłowego wykonania umowy w zakresie stwierdzonych nieprawidłowości i wyznaczenia mu terminu na ich usunięcie nie krótszego niż 10 dni.



3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w zdaniu 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§8

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia poda Zamawiającemu, o ile są już znane, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, a także wskaże części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
3. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu Umowy jest uprawniony do zmiany podwykonawcy na zasoby którego powoływał się w trakcie postępowania przetargowego, wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 Wykonawca jest zobowiązany wykazać, że proponowany nowy podwykonawca posiada zasoby co najmniej na poziomie, który umożliwiłby Wykonawcy spełnienie warunków udziału w postępowaniu przetargowym, gdyby to na zasoby tego nowego podwykonawcy powoływał się on na etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust 2, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcy gwarancji jakości na dostarczony agregat prądotwórczy licząc od dnia odbioru ostatecznego dokonanego przez Zamawiającego.
2. Jeżeli jakkolwiek gwarancja udzielona przez producenta urządzenia dostarczanego przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy, zostanie wystawiona na dłuższy okres niż wskazany w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu dokument takiej dodatkowej gwarancji oraz przenieść na Zamawiającego prawa z niej wynikające.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w przedmiocie umowy oraz wykonywania przeglądów gwarancyjnych wymaganych przez producenta agregatu. Przeglądy będą potwierdzane w karcie gwarancyjnej lub książce serwisowej
4. W przypadku braku możliwości usunięcia usterek urządzenia, Wykonawca wymieni urządzenie na nowe.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres równy okresowi udzielonej gwarancji.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę i /lub usterkę przed upływem tego okresu.



7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady, braki, wszelkie usterki Przedmiotu umowy, w tym zmniejszające jego funkcjonalność lub użyteczność, które ujawnią się w okresie gwarancji (zwane w dalszej części łącznie wadami).
8. Przysługujące Zamawiającemu uprawnienia z tytułu gwarancji nie skutkują powstaniem po jego stronie jakichkolwiek dodatkowych kosztów. W przypadku konieczności zawarcia umów serwisowych z dostawcą lub producentem elementów składających się na Przedmiot umowy, Wykonawca w celu zachowania gwarancji, zobowiązany jest do ich zawarcia na własny koszt, na cały okres gwarancji oraz do poinformowania o tym Zamawiającego.
9. Gwarancja w żaden sposób nie wyłącza, nie ogranicza oraz nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu umowy.
10. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach Przedmiotu umowy w formie pisemnej, na adres Wykonawcy.
11. Wszystkie wady ujawnione w okresie gwarancji Wykonawca będzie usuwać na własny koszt. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie usunięcie wad Przedmiotu umowy. Po przeprowadzaniu czynności kontrolnych sporządzony zostanie pisemny protokół, który zawierał będzie wszystkie ustalenia z przeprowadzonej kontroli.
12. W przypadku nieusunięcia wady Przedmiotu umowy przez Wykonawcę w ustalonym przez Strony terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wady innemu podmiotowi, a kosztami tych prac obciążyć Wykonawcę (wykonanie zastępcze), na co Wykonawca wyraża zgodę.
13. Zamawiający wyznaczy datę pogwarancyjnego odbioru robót przed upływem terminu gwarancji. Zamawiający powiadomi o tych terminach Wykonawcę w formie pisemnej.

§ 10

1. Niezależnie od udzielonej gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne Przedmiotu Umowy. Przez wady fizyczne należy rozumieć wady, braki lub wszelkie usterki, w tym zmniejszające funkcjonalność lub użyteczność Przedmiotu umowy, zwane dalej łącznie wadami. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji jakości i wynosi miesięcy. Postanowienia § 9 ust. 3 umowy stosuje się.
2. W okresie rękojmi za wady, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach Przedmiotu umowy w terminie do 10 dni, licząc od dnia wykrycia wady. Zawiadomienie nastąpi w formie pisemnej, na adres Wykonawcy.
3. Wykonawca zobligowany jest na własny koszt do usunięcia wad Przedmiotu umowy. Wykonawca przystąpi do usuwania wad w terminach analogicznych jak w przypadku gwarancji jakości.
4. Wszystkie wady ujawnione w okresie rękojmi Wykonawca będzie usuwać na własny koszt. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie usunięcie wad Przedmiotu umowy. Po przeprowadzaniu czynności kontrolnych sporządzony zostanie pisemny protokół, który zawierał będzie wszystkie ustalenia z przeprowadzonej kontroli.
5. W przypadku nieusunięcia wady Przedmiotu umowy przez Wykonawcę w ustalonym przez Strony terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wady innemu podmiotowi, a kosztami tych prac obciążyć Wykonawcę (wykonanie zastępcze), na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Wybór przysługujących uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości, należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego.



7. Zamawiający ma prawo dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości po upływie okresu rękojmi lub gwarancji jakości, jeżeli zostały one zgłoszone w tym okresie.

§ 11

1. Za dzień upływu terminu gwarancji jakości za wady fizyczne oraz rękojmi za wady fizyczne i prawne, uważa się:
- a) w przypadku niestwierdzenia wad Przedmiotu umowy – upływ terminu, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy i w § 10 ust. 1 umowy,
 - b) w przypadku stwierdzenia wad nieistotnych lub w przypadku gdy, usunięcie wady, nie wymagało dostarczenia Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej, rzeczy wolnej od wad – upływ terminu, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy i w § 10 ust. 1 umowy,
 - c) w przypadku stwierdzenia wad istotnych lub w przypadku gdy, Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej, rzecz wolną od wad – termin gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne i prawne biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub usunięcia tych wad. W innych wypadkach termin gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne i prawne ulega przedłużeniu o czas, w ciągu, którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją jakości i rękojmią za wady fizyczne i prawne Zamawiający nie mógł z niej korzystać.

§ 12

- 1. Wykonawca nie może przenieść zobowiązań wynikających z umowy na jakikolwiek inny podmiot.
- 2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przelać jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jakiejkolwiek jej części, korzyści z niego lub udziału w nim, na osoby trzecie. Zgoda Zamawiającego na przelew jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 3. W przypadku, gdy Wykonawca występuje jako Konsorcjum, wniosek o wyrażenie zgody na przelew jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy muszą podpisać łącznie wszyscy członkowie Konsorcjum.

§ 13

1. Strony przewidują, że zmiany do umowy będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
- a) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
 - b) zmiany terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach:
 - i. wystąpienie siły wyższej rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony Umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej. Termin zostanie wydłużony o czas, w którym niemożliwe było realizowanie umowy;
 - ii. wystąpieniem niekorzystnych warunków np. spowodowanych pandemią (np. absencja pracowników Wykonawcy), uniemożliwiających wykonanie dostaw, montażu. W takim przypadku termin wykonania umowy może zostać przedłużony



- o ilość czasu jaki trwały przedmiotowe niekorzystne warunki spowodowane np. pandemią;
- iii. gdy wystąpi niemożliwy do przewidzenia okresowy brak na rynku materiałów lub urządzeń, wskazanych w ofercie Wykonawcy – termin zostanie zmieniony o czas udokumentowanego braku dostępności na rynku;
- c) zmiany podwykonawców na zasobach, których Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy podwykonawca,
- d) zmiany przepisów prawa istotnych dla postanowień zawartej umowy.
- e) zmiany stawki podatku VAT:
- i. w przypadku zwiększenia stawki podatku VAT - ceny jednostkowe netto nie mogą być wyższe niż zadeklarowane w kosztorysie ofertowym. Wartość wynagrodzenia brutto zostanie powiększona z odpowiednim zastosowaniem zmniejszonej stawki podatku VAT,
 - ii. w przypadku zmniejszenia stawki podatku VAT - ceny jednostkowe netto nie mogą być wyższe niż zadeklarowane w kosztorysie ofertowym. Wartość wynagrodzenia brutto zostanie pomniejszona z odpowiednim zastosowaniem zmniejszonej stawki podatku VAT.
2. W pozostałym zakresie zmian do umowy stosuje się art. 454-455 ustawy Pzp.
 3. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie wskazanej zmiany.
 4. Z okoliczności stanowiących podstawę zmiany do umowy zostanie sporządzony protokół podpisany przez obie strony.
 5. Zmiana umowy powinna nastąpić w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.
 6. Zmiana do umowy w sprawie zamówienia publicznego bez zachowania formy pisemnej jest dotknięta sankcją nieważności, a więc nie wywołuje skutków prawnych.
 7. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy prawa w tym: Kodeksu cywilnego.
 8. Wszelkie spory pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, wynikające z Umowy, o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, Strony poddają polubownemu rozwiązaniu przed Sądem Polubownym.
 9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca